

COMUNE DI MONSAMPOLO DEL TRONTO
TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE URBANISTICA - EDILIZIA
AMBIENTE E LAVORI PUBBLICI

Allegato A

URBANISTICA	Importo €
Certificato di destinazione urbanistica:	
- da 1 a 5 mappali	35,00
- da 6 a 10 mappali	60,00
- oltre 10 mappali	80,00
Certificazione aggiornamento valori immobili PEEP	60,00
Deposito frazionamento catastale	20,00
Altre Autorizzazioni e Attestati	60,00
EDILIZIA RESIDENZIALE	
interventi nelle zone territoriali omogenee "A", "B", "C", di cui al D.M. 24/06/78 n. 1444	
Permessi di Costruire -o S.C.I.A. Segnalazione certificata di inizio attivita' edilizia Il diritto della segreteria è fissato nella misura del 3% dell'importo complessivo degli oneri concessori art. 16 D.P.R. 380/2001 (costo di costruzione + oneri concessori) con un massimo di €. 516,46.	Minimo 60,00 Massimo 600,00
Varianti e ristrutturazioni	60,00
Richiesta di proroga voltura	55,00
Permesso a Sanatoria	60,00
CIL Comunicazione Inizio Lavori attività edilizia libera Art. 6bis D.P.R. 380/2001	30,00
CILA – Comunicazione inizio lavori asseverata Art. 6 bis D.P.R. 380/2001	60,00
SCA Segnalazione certificata di agibilità	60,00 + 10,00/U.I.
S.C.I.A.	60,00
S.C.I.A. a sanatoria	60,00
CILA a sanatoria	60,00
Richiesta parere preliminare (Art. 8, comma 3, DPR 160/2010)	100,00
EDILIZIA ATTIVITÀ: ARTIGIANALI, INDUSTRIALI COMMERCIALI	
interventi nelle zone territoriali omogenee "D", "F", "E" di cui al D.M. 24/06/78 n. 1444	
Permesso di costruire attività artigianale – industriale fino a 1.500,00 mq	200,00
Permesso di costruire attività artigianale – industriale oltre 1.500,00 mq	500,00
Permesso di costruire attività commerciale fino a 400,00 mq	250,00

Permesso di costruire attività commerciale da 400,00 mq a 1.500,00 mq	500,00
Permesso di costruire attività commerciale oltre 1.500,00 mq	1.000,00
Varianti e ristrutturazioni (attività artigianale, industriale e commerciale) senza aumento superficie/volume	100,00
Richiesta parere preventivo	100,00
Richiesta proroga - voltura	55,00
Richiesta permesso a sanatoria	250,00
C.I.L.A. – Comunicazione inizio lavori asseverate Art. 6bis D.P.R. 380/2001	60,00
S.C.I.A Segnalazione certificata di inizio attivita' edilizia -.	80,00
S.C.I.A. a Sanatoria	100,00
S.C.A. Segnalazione certificata di Agibilità	60,00 + 25,00/U.I.
Procedimento ordinario in variante allo strumento urbanistico (art. 8 DPR 160/2010)	1.000,00
Richiesta parere preliminare (Art. 8, comma 3, DPR 160/2010)	100,00
EDILIZIA Attività: agricole	
Permesso di costruire attività agricola in funzione della conduzione del fondo e delle residenze dell'imprenditore agricolo a titolo professionale	80,00
Varianti e ristrutturazioni senza aumento volumetrico	60,00
Richiesta parere preventivo	100,00
Richiesta proroga - voltura	55,00
Richiesta permesso a sanatoria	100,00
C.I.L.A. – Comunicazione inizio lavori asseverate Art. 6bis D.P.R. 380/2001	60,00
S.C.I.A Segnalazione certificata di inizio attivita' edilizia -.	75,00
S.C.I.A. Sanatoria	100,00
S.C.A. Segnalazione certificata di Agibilità	60,00 + 10,00/U.I.
ACCESSO PRATICHE EDILIZIE ARCHIVIAE	
Ricerca e ricostruzione della documentazione riferita a ciascun immobile diritti visura:	
- fino a n. 2 pratiche edilizie per unità immobiliari o condominio solo in relazione alle parti comuni.	40,00
- per ogni pratica in più della stessa unità immobiliare o condominio solo in relazione alle parti comuni	5,00
AMBIENTE	
AUA Autorizzazione Unica Ambientale	200,00

Voltura AUA Autorizzazione Unica Ambientale	100,00
Procedimenti art. 208 D.lgs. 152/2006 – Recupero e smaltimento rifiuti	300,00
VIA (Valutazione Impatto ambientale) – AIA (Autorizzazione integrate ambientale)	300,00
Procedimento automatizzato comunicazioni ambientali	50,00
Altre comunicazioni che non necessitano di attività istruttoria	===
ALTRE AUTORIZZAZIONI	
Certificazione di idoneità alloggi con sopralluogo	20,00
Aggiornamento Certificazione di idoneità alloggi con sopralluogo	10,00
Per ogni altra certificazione o attestazione non rientrante nelle precedenti voci	60,00

Modalità di pagamento

Il versamento degli importi di ciascun procedimento può essere effettuato con le seguenti modalità:

- pagamento attraverso il sistema pagoPA;
- versamento sul conto corrente postale n. 14039630 intestato a Comune di Monsampolo del Tronto - Servizio di Tesoreria comunale;
- versamento con bonifico bancario sul conto corrente intestato a Comune di Monsampolo del Tronto - Codice IBAN IT75G08474694900000000000353;